

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик - НО "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области",
 308800 г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85-А
 Подрядчик - ООО "СТРОЙМОНТАЖЗАКАЗЧИК", 308800, г. Белгород, ул. Студенческая, д. 40
 Объект - Капитальный ремонт общедоимущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 Белгородская область, г. Белгород, ул. Советская, д. 37

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер РТС231А1700010-Д
 Доп. соглашение №1 от 31.07.2017 г. дата 04.05.2017 г.
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.07.2017	04.05.2017	31.07.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2017 г.

Составлен на основании ЛСР № 3 ремонт кровли

Номер	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				Всего	В том числе		Всего	В том числе								
по порядку	поз. по смете	3	5		6	7		8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Кровля. Демонтажные работы																
1	1	ТЕРр58-3-	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (разборка парапетов и свесов)	100 м труб и покрытий	0,75	75 / 100	66,79	66,52	0,27	50	50	9,1	6,83			
2	2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	5,2646	526,46 / 100	144,62	105,12	39,5	761	553	208	14,38	75,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	3	ТЕР46-04-011-12	Разборка в зданиях и сооружений с агрессивными средами покрытия полов: цементных и бетонных толщиной 25 мм (кислото- и жароупорных бетонов) РАЗБОРКА СТЯЖКИ	100 м2 покрытия	5,2646 526,46 / 100	543,76	230,89	312,87	52,62	2863	1216	1647	277	28,54 150,25	5,58 29,38
4	4	ТЕР46-04-011-13	На каждые 5 мм изменения толщины добавлять или уменьшать к расценке 46-04-011-12	100 м2 покрытия	5,2646 526,46 / 100	90	28,32	61,68	10,37	474	149	325	55	3,5 18,43	1,1 5,79
5	5	ТЕРР56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01 1 / 100	1570,92	1348,34	222,58	37,44	16	14	2		179,3 1,79	3,97 0,04
6	6	ТЕРР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,011 1,1 / 100	270,29	270,29			3	3			36,28 0,4	
7	7	ТЕРР65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,6 60 / 100	686,05	676,43	9,62	4,05	412	406	6	2	85,3 51,18	0,32 0,19
8	8	ТЕРР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	0,1 10 / 100	161,47	112,94	48,53	5,82	16	11	5	1	15,16 1,52	0,46 0,05
9	9	ТЕРР58-4-1	Разборка паралетных решеток	100 м паралетных решеток	0,05 5 / 100	111,33	109,22	2,11		6	6			14,8 0,74	
10	10	ТССЦпг-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11,0226	37,89				418					
11	11	ТССЦпг-03-21-01-024	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 24 км I класс груза	1 т груза	11,0226	16,09		16,09		177		177			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Кровля. Демонтажные работы :															
Итого															
Всего с учетом "СМР=10,17"															
Итого по разделу 1 Кровля. Демонтажные работы															
Раздел 2. Кровля. Строительные работы															
12	12	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	5,2646 526,46 / 100	1123,89	268,44	248,14	25,61	5917	1413	1306	135	33,1812 174,69	2,425 12,77
13	13	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	5,2646 526,46 / 100	1233,23	246,54	87,19	10	6492	1298	459	53	30,475 160,44	0,9375 4,94
Итого по разделу 2 Кровля. Строительные работы															
95536,98															
306,84															
35,45															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	14	ТЕР12-01-016-02	Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (кровля) 26,84 = 117,53 - 0,045 x 2 015,32	100 м2 кровли	594,67 / 100	32,84	27,99	4,85		195	166	29		3,4132 20,3	
	У0	1, 101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т	0,045 0,2676	2015,32				539,3					
15	15	ТССЦ-113-2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т	0,16651	11524,77				1919					
16	16	ТЕРР62-4-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенно й поверхности	0,3249 32,49 / 100	152,05	152,05			49	49			20,8 6,76	
17	17	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,3249 32,49 / 100	70,09	67,94	1,59	0,14	23	22	1		7,5325 2,45	0,0125
18	18	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,0042	14038,06				59					
19	20	ТЕРР62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,3249 32,49 / 100	1117,25	118,03	96,69		363	38	31		14,59 4,74	
20	21	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,274 27,4 / 100	13184,31	1098,16	34,85	3,16	3613	301	10	1	137,4422 37,66	0,25 0,07
21	22	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 штукатурив аемой поверхности	0,66 66 / 100	1454,4	735,24	76,28	29,01	960	485	50	19	81,512 53,8	3,475 2,29
22	23	ТЕРР53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отделанными местами	1 м3 кладки	5	803,51	266,13	31,59	5,44	4018	1331	158	27	35,39 176,95	0,43 2,15
23	24	ТЕРР65-6-23	Замена: водосточных воронок	100 приборов	0,02 2 / 100	26025,61	4181,81	69,84	6,96	521	84	1		491,4 9,83	0,55 0,01
24	25	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровод а	0,6 60 / 100	7588,1	658,1	9,46	0,79	4553	395	6		70,84 42,5	0,0625 0,04
25	26	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	1,1	80,59	25,65	25,36		89	28	28		2,76 3,04	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Кровля. Строительные работы :															
Итого															
Всего с учетом "СМР=8,1"															
Итого по разделу 2 Кровля. Строительные работы															
						309071,70								693,16	22,27
						309071,70								693,16	22,27
						309071,70								693,16	22,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 3. Кровля. Устройство кровли																
26	30	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (Материал Изопласт)	100 м2 кровли	5,2646 526,46 / 100	8257,48	154,4	58,24	3,16	43472	813	307	17	17,5048	0,25	
27	31	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Материал Изопласт)	100 м примыканий	0,66 66 / 100	10196,99	372,6	136,71	11,24	6730	246	90	7	43,2745 28,56	0,8875 0,59	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.					50202	1059	397	24						120,72	1,91	
Накладные расходы					1170											
Сметная прибыль					598											
Итого по разделу 3 Кровля. Устройство кровли :																
Итого					51970											
Всего с учетом "СМР=4,3"					223471,00									120,72	1,91	
Итого по разделу 3 Кровля. Устройство кровли					223471,00									120,72	1,91	
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.					84169	9077	4846	594							1120,72	59,63
Накладные расходы					9706											
Сметная прибыль					5646											
Итого по акту:																
Итого по разделу 1 Кровля. Демонтажные работы					95 536,98										306,84	35,45
Итого по разделу 2 Кровля. Строительные работы					309 071,70										693,16	22,27
Итого по разделу 3 Кровля. Устройство кровли					223 471,00										120,72	1,91
Итого					628 080 * 0,74									1120,72	59,63	
НДС 18%					83 660,21											
ВСЕГО по акту					548 439,17									1120,72	59,63	

Сдел: Директор ООО "СТРОЙМОНТАЖЗАКАЗЧИК" _____ Немкова И. А.

Принят: Начальник отдела строительного контроля (Заказчик) НО "Фонд содействия реформированию ЖКХ Белгородской области" _____ Шеблыкин А. В.

Согласованно: Уполномоченный представитель собственников помещений _____

Дополнительные участники: *Вадим Савельев*

Директор МБУ "Управление капитального ремонта" *Вячеслав Ваюццев А.*

Директор ООО "УК Единство" *Куприянова А.Н.*

